

# **COMUNE DI BOCA**

PROVINCIA DI NOVARA

**Delibera N. 1**

## **DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE ALIENAZIONI E DELLE  
VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DA ALLEGARSI AL BILANCIO DI PREVISIONE  
2017-2019.**

L'anno DUEMILADICIASSETTE addì QUINDICI del mese di MAGGIO alle ore 15,00  
nella Sede Comunale, è presente il dottor Gianfranco BASILE nella qualità di COMMISSARIO  
nominato con decreto del 4 maggio 2017, pervenuto in data 8 maggio 2017.

Con l'assistenza del Segretario Comunale dottor Giorgio FORNARA.

## **IL COMMISSARIO CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**RICHIAMATO** il decreto prefettizio datato 4 maggio 2017 con il quale il dott. Gianfranco Basile è stato nominato Commissario *ad acta* per l'approvazione del Bilancio preventivo 2017 e Commissario Prefettizio per la provvisoria amministrazione del Comune di Boca, con attribuzione dei poteri spettanti al Sindaco, alla Giunta ed al Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** che ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008, viene redatto il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

**DATO ATTO** che la proposta di piano di valorizzazione ed alienazione immobili predisposta dalla Giunta Comunale era stata sottoposta all'esame del Consiglio Comunale nella seduta del 02/05/2017;

**VISTO** che il Consiglio Comunale nella seduta del 02/05/2017 non ha approvato il suddetto Piano;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'approvazione del Piano senza prevedere eventuali alienazioni di beni immobili;

**VISTI** i seguenti elenchi, come risultanti dall'inventario alla data odierna, sulla base dei quali è stato redatto il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegarsi al bilancio di previsione:

- Elenco beni immobili di demanio pubblico
- Elenco beni immobili patrimoniali indisponibili
- Elenco beni immobili patrimoniali disponibili

**RITENUTO**, necessario approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari da allegarsi al Bilancio di previsione 2017-2019, così come esposto nell'allegato prospetto che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**VISTI** i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

**VISTO** lo Statuto del Comune;

### **DELIBERA**

1. **DI APPROVARE** il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari composto dai seguenti allegati, che formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:
  - Elenco beni immobili di demanio pubblico;
  - Elenco beni immobili patrimoniali indisponibili;
  - Elenco beni immobili patrimoniali disponibili;
2. **DI DARE** atto che il Piano testé approvato non prevede alienazioni di beni immobili;
3. **DI DARE** atto che l'attuazione del presente Piano possa esplicare la sua efficacia gestionale nel corso degli anni 2017/2018/2019;

4. **DI ALLEGARE** al Bilancio di Previsione 2017-2019 il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari così come definito nella presente delibera, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito con modificazioni dalla L. n. 133/2008;

**DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi art. 134 D.Lgs. n. 267/2000.

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 15/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to GIAMPANI ing. Monya

---

VISTO: si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

Boca, lì 15/05/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to ANNICHINI Laura

---

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to FORNARA dott. Giorgio

IL COMMISSARIO PREFETTIZIO  
F.to BASILE dott. Gianfranco

---

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE**  
**(art. 124, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)**

Si certifica che copia conforme all'originale del presente verbale di deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi a partire dal 16/05/2017 al 30/05/2017

Boca, lì 16/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to FORNARA dott. Giorgio

---

Per copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Boca, lì 16/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to FORNARA dott. Giorgio

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
**(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000 n. 267)**

La deliberazione è divenuta esecutiva il

Boca, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Concessioni Permanenti o Temporanee				Osservazioni
				Concessionario	Scopo della Concessione	Num. Perm.	Numero Durata (Anni)	
1	BENI IMMOBILI DEMANTALI	STRADE						VALORE INIZIALE PARI AL D EBITO RESIDUO DEI RELATIV I MUTUI A FINE 1995
2	BENI IMMOBILI DEMANTALI	RETE FOGNATURA: A SERVIZIO DI TUTTO IL TERRITORIO SALVO LOC.PIANO ROSA, SANTUARIO E PARTE DI VIA S. FRANCESCO D'ASSISI. TUBAZIONI PREVALENTEMENTE IN PVC. DAL 01/07/07 RETE GESTITA DA ACQUE SPA -BORGOMANERO (NO).DEPURATORE LOC.RONCHETTO,N.2 VASCHE IMH OFF LOC. S. GRATO E N.2 LOC.BORZIGHELLA. IMPIANTO DI FITODEPURAZIONE LOCALITA' BELLARIA						VALORE INIZIALE PARI AL D EBITO RESIDUO DEI RELATIV I MUTUI A FINE 1995
3	BENI IMMOBILI DEMANTALI	RETE ACQUEDOTTO A SERVIZIO DI TUTTO IL TERRITORIO SALVO LE LOCALITA' MONTALBANO E FRASCALFA. TUBAZIONI PREVALENTEMENTE IN PVC (PER IL 90%). LE CAPTAZIONI NON SONO DI PROPRIETA' COMUNALE. RETE GESTITA DA ACQUE SPA -BORGOMANERO (NO)						VALORE INIZIALE PARI AL D EBITO RESIDUO DEI RELATIV I MUTUI A FINE 1995
4	BENI IMMOBILI DEMANTALI	RETE ILLUMINAZIONE PUBBLICA PUNTI LUCE DISLOCATI NELL'INTERO TERRITORIO COMUNALE SALVO LE LOCALITA' MONTALBANO E FRASCALFA E LA STRADA VICINALE DELLE FILE						VALORE INIZIALE PARI AL D EBITO RESIDUO DEI RELATIV I MUTUI A FINE 1995
5	BENI IMMOBILI DEMANTALI	CIMITERO: COSTITUITO DA 112 LOCULI NELLA PARTE VECCHIA E 144 NELL'AMPLIAMENTO REALIZZATO NELL'ANNO 2005. ALL'INTERNO DELL'AREA SI TROVANO CAMERA MORTUARIA,MAGAZZINO,N.2 SERVIZI IGIENICI E UNA CHIESA ALL'INTERNO DELLA QUALE VI E' UN OSSARIO COMUNE. CATASTO FABBRICATI FG.3 PART. C CAT.E/7; C.T. FG.3 PART.B MQ.2720.VIA S.FRANCESCO D'ASSISI						
6	BENI IMMOBILI DEMANTALI	LAPIDE AI CADUTI LAPIDE IN MARMO POSIZIONATA NELL'ATRIO DEL PALAZZO MUNICIPALE IN COMMEMORAZIONE DEI CADUTI DELLE DUE GUERRE						
7	BENI IMMOBILI DEMANTALI	MONUMENTO CIMITERO MONUMENTO AI CADUTI COSTITUITO DA CIPEI IN PETRA CON TARGHE, MONTAGNA IN PIETRA COSTITUITA DA N.3 SASSI CON CROCE E TARGA						
8	BENI IMMOBILI DEMANTALI	AREA VERDE PIAZZA MATTEOTTI AREA DENOMINATA "PARCO BONDA" CENSITA A C.T. FG.5 PART.620-804 MQ.110 CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.804 AREA URBANA						
9	BENI IMMOBILI DEMANTALI	PARCHEGGIO VIA COSTA						
10	BENI IMMOBILI DEMANTALI	PIAZZA SAN GAUDENZIO						

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Concessioni Permanenti o Temporanee			Osservazioni
				Concessionario	Scopo della Concessione	Num. Perm. Durata (Anni)	
11  BENI IMMOBILI DEMANTALI		TERRENO PER IMPIANTO DI FITODEPURAZIONE C.T. FG.8 PART.810 MQ.1810					ATTO COMPREAVENDITA NOTAIO DOMENICO POLITO REP. N.1 93272 DEL 03/12/2007. VAL ORE DI ACQUISIZIONE
12  BENI IMMOBILI DEMANTALI		TERRENO VASCHE IMHOFF LOCALITA' SAN GRATO C.T. FG.5 PART.819, FG.6 PART.904 MQ.1160					ATTO DI PERMUTA SEGRETARI O COMUNALE DEL 14/11/2007 . VALORE DI ACQUISIZIONE
13  BENI IMMOBILI DEMANTALI		PARCHEGGIO ZONA BARTAGGIA C.T. FG.8 PART. 1040-107 7 MQ.426					CESSIONE GRATUITA ATTO RE F.14352 NOTAIO URSULA SPI NI DEL 11/08/2016

I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI INDISPONIBILI  
MOD. B

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Uso Speciale a cui sono Addetti	Oneri Annuali		Valore Attuale	Osservazioni
					Oneri per Imposta	Oneri per Censi		
1	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	PALAZZO MUNICIPALE EDIFICIO UBICATO IN VIA UNITA' D'ITALIA N.1 CENSIT O A CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.633 P.T-1-S1 C.T. FG.5 PART.633 MQ.1430					119.146,72	VALUTAZIONE RICAVATA DA I NVENTARIO PRECEDENTE INCREMENTO DI VALORE ANNO 2008: VEDERE B N.7
2	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	MAGAZZINO-AUTORIMESSA COMUNALE UBICATO IN VIA UNITA' D'ITALIA CENSITO A CATASTO U RBANO FG.5 PART.784 CAT.C/6; C.T. FG.5 PART.784 EN TE URBANO MQ.810					89.476,27	ATTO COMPREVENDITA SEGRET ARIO COMUNALE REP. N.441 DEL 25/06/2001. VALORE DI ACQUISIZIONE
3	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	PLESSO SCOLASTICO EDIFICIO UBICATO IN VIA LUIGI VESCO N. 1 P.T. SCUOLA DELL'INFANZIA E SCUOLA SECONDARIA P.1 SCUOLA PRIMARIA. CENSITO A CATASTO FABBRICATI FG.7 PART.197 SUB.1-2-3 CAT.B/5-B/1-B/4 MAGAZZINO CATASTO FABBRICATI FG.7 PART.652 CAT.C/2					354.434,80	
5	TERRENI PATRIMONIO INDISPONIBILE	CAMPO CALCETTO CAMPO GIOCO CALCETTO UBICATO IN VIA COSTA						
6	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	AREA SPORTIVA AREA COSTITUITA DA CAMPO CALCIO, LOCALI SPOGLIATOI E SERVIZI IGIENICI						
7	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	PALAZZO MUNICIPALE EDIFICIO UBICATO IN VIA UNITA' D'ITALIA N.1 CENSIT O A CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.831 SUB.1-2-3 CAT .B/4-C/1-A/10 (EX FG.5 PART.633) NUOVO INSERIMENTO ANNO 2007 A SEGUITO VARIAZIONE R ENDITA CATASTALE PER NUOVO ACCATASTAMENTO (VEDERE B N.1)					61.526,20	VALORE INIZIALE PARI ALL' INCREMENTO DI VALORE IMPU TABILE A NUOVO ACCATASTAM ENTO ANNO 2008
8	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	AREA SPORTIVA:ACCATASTAMENTO 2010 FABBRICATO SPOGLIATOI CENSITO DALL'ANNO 2010 A CAT ASTO URBANO FG.5 PART.854 CAT. D/6					77.490,00	
9	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	PLESSO SCOLASTICO:RIACCATASTAMENTO 2010 EDIFICIO RIACCATASTATO NEL CORSO DELL'ANNO 2010 CO N ATTRIBUZIONE DI NUOVA CATEGORIA CATASTO URBANO FG.7 PART.197 SUB.3 CAT.B/5						
10	FABBRICATI PATRIMONIO INDISPONIBILE	NUOVO ACCATASTAMENTO ANNO 2016 EX PESO PUBELICO: P IAZZA MATTEOTTI CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.87 SU B.1 CAT. A/4, FG.5 PART.879 CAT. E/3					25.225,40	

I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta Oneri per Censi			Anni	Lire		
2	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	ARCHIVIO FABBRICATO UBICATO IN VIA UNITA' D'ITALIA COSTITUITO DA N.3 LOCALI P.T-1-2 CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.830 CAT-C/2				8.655,18				ACCATASTATO ANNO 2008
3	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.101 BOSCO CEDUO MQ.4010				291,56				
4	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.254 BOSCO CEDUO MQ.4960				407,81				
5	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.291 BOSCO CEDUO MQ.2420				175,31				
6	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.304 BOSCO CEDUO MQ.1540				126,56				
7	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.464 BOSCO CEDUO MQ.1010				83,44				
8	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.515 VIGNETO MQ.860				1.457,81				
9	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.569 VIGNETO MQ.990				1.678,13				
10	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.126 BOSCO CEDUO MQ.5910				429,38				
11	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.184 BOSCO CEDUO MQ.18780				1.364,06				
12	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.190 BOSCO CEDUO MQ.1710				123,75				



I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta Oneri per Censi	Anni		Life			
13	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.293 INCOLTO PRODUTTIVO MQ.870				20,63				
14	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.396 INCOLTO PRODUTTIVO MQ.3520				85,31				
15	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.341 VIGNETO MQ.720				1.219,69				
16	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.482 BOSCO CEDUO MQ.700				57,19				
17	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.564 BOSCO MISTO MQ.360				34,69				
18	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.759 VIGNETO MQ.1930				3.270,94				
19	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.2 PART.776 BOSCO CEDUO MQ.100				12,19				
20	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.175 BOSCO MISTO MQ.850				103,13				
21	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.441 SEMINATIVO MQ.3670				2.310,00				
22	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.442 SEMINATIVO MQ.580				364,69				
23	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.465 PRATO MQ.1040				478,13				

I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI  
MOD. C

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta	Oneri per Censi		Anni	Lire		
24	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.613 SEMINATIVO MQ.46				30,94				
25	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.615-URBANO FG.4 PART.1124 FABBRICATO RURALE MQ.210 CATASTO FABBRICATI FG.4 PART.1124								
26	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.616-URBANO FG.4 PART.616 SUB.3 FABBRICATO PROMISCUO INUTILIZZATO MQ.59 CATASTO FABBRICATI FG.4 PART.616 SUB.3 CAT.A/4				21.636,98				
27	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.618-URBANO FG.4 PART.618 SUB.3 FABBRICATO PROMISCUO INUTILIZZATO MQ.60 CATASTO FABBRICATI FG.4 618 SUB.3 CAT.C/2				12.611,64				
28	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	SOPPRESSA C.T. FG.4 PART.622 SEMINATIVO MQ.50				33,75				SOPPRESSA ANNO 2016
29	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.626-URBANO FG.4 PART.1125 FABBRICATO RURALE MQ.69 LOCALITA' RONCHETTO CATASTO FABBRICATI FG.4 PART.1125 CAT.C/2				4.451,30				
30	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.691 PRATO ARBORATO MQ.5800				3.650,63				
31	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.763 PRATO MQ.1250				574,69				
32	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.764 PRATO MQ.850				390,94				
33	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.765 BOSCO MISTO MQ.1480				179,06				
34	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.965 PRATO MQ.2928				1.347,19				

I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

MOD. C

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta Oneri per Censi			Anni	Lire		
35	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.968 PRATO MQ.952				437,81				
36	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.989 PRATO ARBORATO MQ.19				8,44				
37	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.991 PRATO ARBORATO MQ.79				36,56				
38	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.993 PRATO ARBORATO MQ.110				50,63				
39	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.4 PART.995 PRATO ARBORATO MQ.125				57,19				
40	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.5 PART.89 BOSCO CEDUO MQ.240				29,06				
41	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.5 PART.91 PRATO MQ.140				77,81				
42	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.5 PART.92 PRATO MQ.5020				2.795,63				
43	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	SOPPRESSA C.T. FG.5 PART.93 BOSCO MISTO MQ.740				90,00				SOPPRESSA ANNO 2016
44	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	SOPPRESSA C.T. FG.5 PART.94 BOSCO MISTO MQ.320				38,44				SOPPRESSA ANNO 2016
45	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	SOPPRESSA C.T. FG.5 PART.97 PRATO MQ.2420				1.112,81				SOPPRESSA ANNO 2016

I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI  
MOD. C

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta Oneri per Censi			Anni	Lire		
46	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	SOPPRESSA C.T. FG.5 PART.98 SEMINATIVO MQ.2530				1.592,81				SOPPRESSA ANNO 2016
47	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.5 PART.706 PRATO MQ.640				294,38				
48	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	SOPPRESSA C.T. FG.5 PART.779 PRATO MQ.430				197,81				SOPPRESSA ANNO 2016
49	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.6 PART.138 PRATO MQ.1000				460,29				
50	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.6 PART.493 BOSCO MISTO MQ.1990				240,94				
51	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.6 PART.825 PRATO ARBORATO MQ.285				131,25				
52	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.7 PART.51 PRATO MQ.1540				708,75				
53	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	AREA DEGRADATA LOCALITA' MADONNA DELLE GRAZIE C.T. FG.7 PART.167-198-477-486 MQ.11947				2.906,25				
54	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	ANNULLATO								
55	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.7 PART.262 BOSCO CEDUO MQ.340				41,25				
56	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	ANNULLATO								

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta	Oneri per Censi		Anni	Lire		
57	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	ANNULLATO								
58	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.7 PART.517 PRATO ARBORATO MQ.161				74,06				
59	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.8 PART.288 BOSCO MISTO MQ.1610				195,00				
60	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.8 PART.472 BOSCO MISTO MQ.2750				332,81				
61	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.59 PRATO MQ.8890				4.089,38				
62	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.209 SEMINATIVO MQ.10890				6.854,06				
63	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.931 PRATO MQ.162				74,06				
64	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.936 SEMINATIVO MQ.66				41,25				
65	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.938 VIGNETO MQ.44				75,00				
66	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.940 SEMINATIVO MQ.38				25,31				
67	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.942 SEMINATIVO MQ.37				25,31				

I N V E N T A R I O  
BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI

MOD. C

Numero Ordine Anno Classificazione	Denominazione ed Ubicazione dei Beni	Descrizione Sommaria	Titolo	Oneri Annuali		Valore Attuale	Rendita Annua Media		Reddito Imponibile	Osservazioni
				Oneri per Imposta	Oneri per Censi		Anni	Lire		
68	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.944 SEMINATIVO MQ.131				89,06				
69	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.19 PART.478 INCOLTO PRODUTTIVO MQ.3290				111,56				IN TERRITORIO COMUNALE DI ROMAGNANO SESIA (NO)
70	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.9 PART.101 PRATO ARBORATO MQ.2520				1.219,68				IN TERRITORIO COMUNALE DI MAGGIORA (NO)
71	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.13 PART.265 SEMINATIVO MQ.1610				311,88				IN TERRITORIO COMUNALE DI CAVALLIRIO (NO) COMUNE DI BOCA PROPRIETAR IO PER 1/3
72	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.1 PART.47 BOSCO CEDUO MQ.860				66,56				IN TERRITORIO COMUNALE DI PRATO SESIA (NO) DEL BOCA ERNESTO USUFRUTT O 1/3
73	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.112 BOSCO CEDUO MQ.2120				164,06				IN TERRITORIO COMUNALE DI PRATO SESIA (NO) DEL BOCA ERNESTO USUFRUTT O 1/3
74	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.199 PRATO MQ.1200				261,56				IN TERRITORIO COMUNALE DI PRATO SESIA (NO) DEL BOCA ERNESTO USUFRUTT O 1/3
75	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.201 BOSCO MISTO MQ.220				21,56				IN TERRITORIO COMUNALE DI PRATO SESIA (NO) DEL BOCA ERNESTO USUFRUTT O 1/3
76	TERRENI PATRIMONIO DISPONIBILE	C.T. FG.3 PART.468 BOSCO MISTO MQ.680				65,63				IN TERRITORIO COMUNALE DI PRATO SESIA (NO) DEL BOCA ERNESTO USUFRUTT O 1/3
77	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	AUTORIMESSA VIA UNITA' D'ITALIA N.1 CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.832 CAT.C/6				2.732,40				
78	FABBRICATI PATRIMONIO DISPONIBILE	FABBRICATO EX ENAL EDIFICIO UBICATO IN VIALE PARTIGIANI N.9 CENSITO A CATASTO FABBRICATI FG.5 PART.71 SUB.2-5, PART.90 CAT. C/4-C/1-AREA URBANA UNA PARTE SEDE PRO LOCO E UNA PARTE LOCATA A RI STORANTE				78.504,19				NUOVO ACCATASTAMENTO ANNO 2008

